

Determina prot. 48 del 07.04.2026

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D’ARTE (RECOVERY ART)” – LINEA D’AZIONE N. 1 SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI E CAMPANILI.

OGGETTO: INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO

CUP: F66J22000240006

CIG: BAF2FCE5ED

APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

Premesso:

- il Decreto Vescovile del 24.11.2022 prot. 175/2022 di nomina a Vicario Episcopale per l’Attuazione dei lavori di miglioramento sismico a valere sui fondi del PNRR a Don Emilio Angelo Meola;
- la Determina **n.71 del 30.04.2024** con la quale è stato perfezionato l’affidamento dell’incarico di Responsabile Unico del Procedimento all’Arch. Linda Petrella;

Richiamati:

- l’articolo 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - o per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - o per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” (convertito in legge 1 luglio 2021, n. 101);
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 sulla “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei

- milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178";
 - il Decreto della Segreteria Generale del Ministero della Cultura n. 455 del 07/06/2022 col quale sono stati ammessi a finanziamento, per interventi di sicurezza sismica, due edifici di culto di questa Diocesi;
 - l'art. 9 c. 1 del D.L. 77/2021 convertito con la Legge 108/2021 e s.m. per la realizzazione degli interventi di cui al Decreto sopra citato che ha assegnato il ruolo di "Soggetto Attuatore Esterno" agli enti ecclesiastici.

Preso Atto:

- **che** con Decreto n. 351 del 20.12.2022 venivano individuati i soggetti attuatori esterni e assegnate le risorse ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 77/2021 (L. n. 108/2021), così come modificato dal D.L. n. 36/2022 (L. n. 79/2022) ed ulteriormente modificato dal D.L.115/2022 convertito con modificazioni dalla L. n. 142/2022
- **che** la Diocesi di Alife-Caiazzo risulta inserita all'interno dell'Allegato B "Elenco delle Diocesi e degli Enti Ecclesiastici assegnatari delle risorse" al numero **progressivo 24 per l'intervento: Campanile Chiesa di San Giovanni Battista di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Battista in Letino l'importo totale di Euro 630.000,00;**
- in data 09.02.2023 è stato sottoscritto digitalmente il Disciplinare d'Obblighi fra il MIC e la Diocesi di Alife-Caiazzo relativo all'intervento su indicato;
- **che** con Determina n. 205 del 21.12.2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione;
- **che** con Determina n. 54 del 21.03.2024 veniva rettificato il Q.E. riferito al Documento di Indirizzo della Progettazione;

Visto la determina n. 124 del 20.06.2024 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, a seguito dell'espletamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, l'incarico di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Esecutiva, Direzione Lavori, misura e contabilità, liquidazione, CRE relativo all'intervento denominato **"Sicurezza Sismica del Campanile Chiesa di San Giovanni Battista di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Battista in Letino CUP F66J22000240006"** all' *arch. Alberto Olivieri – C.F. LVRLRT94B10A783A - Partita IVA 03058810643 – Via Cretazzo n.3- Montesarchio (BN) - iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di BENEVENTO al n. 1066* con un importo offerto pari ad euro 62.000,00, oltre oneri ed IVA come per legge;

Visto la determina n. 24 del 20.02.2025 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023, a seguito dell'espletamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, il contratto relativo ai servizi INDAGINI geologiche e sui materiali, dell'intervento "Sicurezza Sismica del Campanile Chiesa di San Giovanni Battista di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Battista in Letino CUP F66J22000240006", all'operatore economico: *Co.Ma.Te.C srl con sede legale in Via Coschi n. 49F – 88046 Lamezia Terme (CZ), P.IVA: 03597540792* alle condizioni di cui alla T.D. MEPA n. 5084487 ed alla relativa offerta economica, al netto del ribasso offerto, di euro 14.000,00, oltre oneri ed IVA come per legge, se dovuti;

Visto la determina n. 39 del 11.03.2025 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dell'espletamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, il contratto relativo ai SERVIZI GEOLOGICI relativi all'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO - CUP: F66J22000240006", all'operatore economico: *Dott. Geol. Vincenzo DEL GENIO, C.F. DLGVCN67R15A243C Partita iva 02179530619, residente in ALVIGNANO alla via/piazza via Trento 45 C.A.P. 81012* alle condizioni di cui alla T.D. MEPA n. 5157085 ed alla relativa offerta economica, al netto del ribasso offerto, di euro 5.200,00, oltre oneri ed IVA come per legge, se dovuti;

Visto la determina n. 114 del 31.07.2025 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dell'espletamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, il contratto per l'incarico di CSP e CSE relativo all'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO - CUP: F66J22000240006", all'operatore economico Ing. Michele Pennella residente in San Potito Sannitico (CE) alla Via Vicinale Parata snc, C.F. PNNMHL62T01E039G Partita iva 02686120615 alle condizioni di cui alla T.D. MEPA n. 5525468 ed alla relativa offerta economica, al netto del ribasso offerto, di euro 17.000,00, oltre oneri ed IVA come per legge, se dovuti;

Visto la determina n. 115 del 31.07.2025 con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dell'espletamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara, il contratto per l'incarico di COLLAUDATORE STATICO IN CORSO D'OPERA relativo all'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO - CUP: F66J22000240006", al seguente operatore economico Ing. Luigi Santoro residente in Piedimonte Matese (CE) alla Via Pizzone n.47, Partita iva 03356410617 pec: luigi.santoro@ordingce.it, alle condizioni di cui alla T.D. MEPA n. 5525476 ed alla relativa offerta economica, al netto del ribasso offerto, di euro 7.400,00, oltre oneri ed IVA come per legge, se dovuti;

Visto:

- la determina n. 38 del 17.03.2026 con la quale è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO - CUP: F66J22000240006 redatto dal tecnico incaricato e composto dagli elaborati ivi elencati, dell'importo complessivo di euro 630.000,00 di cui euro 422.040,00 per lavori a misura, comprensivi di costi della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, ed euro 207.960,00 per somme a disposizione;
- la determina a contrarre n. 40 del 23.03.2026 , di avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO - CUP: F66J22000240006", ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 2, lett. c) , e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso" per l'importo complessivo di euro 422.040,00 di cui euro 228.985,04 per lavori, euro 184.892,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed euro 8.162,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, invitando 5 operatori economici, così come individuati tra le imprese iscritte all' elenco approvato con Determina n.146 del 18.09.2025, iscritti alla Piattaforma MEPA ed abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara;

DATO ATTO che, in esecuzione della sopracitata determinazione, è stata avviata, in data 31/03/2026 procedura MEPA tramite R.D.O. n. 6174597, il cui termine per la ricezione delle offerte è stato fissato alle ore 12:30 del 07/04/2026, invitando i seguenti operatori economici selezionati con Verbale prot. 39 del 19/03/2026:

DITTA	p.iva
termotetti costruzioni srl	2906410614
COSTRUZIONI GENERALI G.S.V.M.D. SRL	1142440765
ALTA IRPINIA SERVICE SRL	2948240649
COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	1881650616
COSIR SRL	2414800645

CONSIDERATO che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, secondo le modalità stabilite nella lettera di invito, sono pervenute le seguenti offerte:

DENOMINAZIONE	P.IVA
COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL	1881650616

VISTO il verbale di gara n.1 del 07/04/2026 da cui risulta che la graduatoria della gara è la seguente:

N.	PARTECIPANTE	Ribasso %	Prezzo offerto	Graduatoria
1	COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL 1881650616	25,30	€ 364.106,79	1° Classificato

PRESO ATTO:

- che come risulta dal predetto verbale di gara n. 1 del 08/04/2026, il RFA individua come migliore offerta quella prodotta da: **COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL 1881650616**, con sede in Castel Campagnano (CE) alla Via G. Matteotti n. 12 che ha offerto il prezzo di **€ 364.106,79** (trecentosessantaquattromilacentosei/79) corrispondente al ribasso del 25,30% così' distinto:

- ✓ Ribasso del 25,30 sull'importo a base d'asta di € 228.985,04 = € 171.051,82
- ✓ Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta € 184.892,36
- ✓ Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 8.162,61
- ✓ **per un totale contrattuale di € 364.106,79**

- che il RUP propone, l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, salvo diversa valutazione dello stesso, e che prima della determina di aggiudicazione efficace si dovrà procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 35, ed in particolare:

- l'art. 17, comma 5, che testualmente recita: *5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace*”;
- l'art. 17, comma 6, il quale prevede che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che la stessa è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
- l'art. 18, comma 2, che dispone, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipula del contratto entro i successivi 60 giorni, anche in pendenza di contenzioso, fatte salve le eccezioni previste nello stesso articolo;
- l'art. 90, comma 1, il quale prevede che le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione l'aggiudicazione all'aggiudicatario e l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

DATO ATTO che si è proceduto per il citato operatore economico primo classificato ad effettuare le verifiche dei requisiti richiesti e dichiarati in sede di gara;

ATTESO che l'aggiudicatario COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL 1881650616 risulta iscritto nella WHITE-LIST della Prefettura di Caserta;

RILEVATO che, nei confronti del predetto operatore economico, sono concluse con esito positivo le procedure di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, come risultante dalla documentazione agli atti;

ACCERTATO che le operazioni di gara si sono svolte conformemente alla lettera di invito e che, pertanto, è possibile procedere all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL 1881650616, con sede in Castel Campagnano (CE) alla Via G. Matteotti n. 12, che ha presentato la migliore offerta con un prezzo complessivo di euro € **364.106,79** (trecentosessantaquattromilacentosei/79), di cui euro € 171.051,82 per lavori, euro 184.892,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed euro 8.162,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO:

- che il contratto verrà stipulato secondo le modalità definite dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- che l'affidatario, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà produrre le assicurazioni e le garanzie di legge previste negli atti di gara;
- che, in pendenza della stipula del contratto, si potrà procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art.17, commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023, non essendo possibile differire il termine di esecuzione delle prestazioni, pena il rischio di mancato rispetto del cronoprogramma stabilito dal finanziamento PNRR;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023, di conflitto di interesse in capo allo scrivente e agli partecipanti al procedimento;

ATTESO che il codice CUP è il seguente **F66J22000240006**;

ATTESO che è stato acquisito il Codice CIG: **BAF2FCE5ED**;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, e s.m.i.;

VISTA la Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. **Di approvare** le risultanze delle operazioni di gara, come da verbale agli atti n. 1 del 07/04/2026 prot. 47, con l'aggiudicazione dei lavori inerenti all'intervento denominato INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO all'operatore economico COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL, p.iva: 1881650616, con sede in Castel Campagnano (CE) alla Via G. Matteotti n. 12, che ha presentato la migliore offerta con un prezzo complessivo di euro € 364.106,79 (trecentosessantaquattromilacentosei/79), di cui euro € 171.051,82 per lavori, euro 184.892,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed euro 8.162,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
2. **Di dare atto** che sono state effettuate le verifiche in merito al possesso prescritti requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario e che la relativa documentazione resta depositata agli atti;
3. **Di dare atto** che le verifiche effettuate hanno dato esito positivo;

4. **Di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023, all'operatore economico COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL, p.iva: 1881650616, con sede in Castel Campagnano (CE) alla Via G. Matteotti n. 12- il contratto dei lavori inerenti all'intervento denominato "INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL CAMPANILE CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LETINO per un importo contrattuale di euro € 364.106,79, oltre IVA al 10% pari ad euro 36.401,68, per complessivi euro 400.514,47;
5. **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato secondo le modalità definite dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
6. **Di dare atto** che l'aggiudicatario, con la sottoscrizione del contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in merito alla tracciabilità dei flussi;
7. **Di dare atto** che l'aggiudicatario dovrà rispettare tutti gli obblighi di cui alla normativa PNRR, se ed in quanto applicabili;
8. **Di dare atto** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
9. **Di dare atto** che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
10. **Di dare atto** che l'affidatario, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà produrre le assicurazioni e le garanzie di legge previste negli atti di gara;
11. **Di autorizzare**, in pendenza della stipula del contratto, la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art.17, commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023, non essendo possibile differire il termine di esecuzione delle prestazioni, pena il rischio di mancato rispetto del cronoprogramma stabilito dal finanziamento PNRR;
12. **Di dare atto** che alla nascente spesa complessiva di euro 400.514,47, IVA compresa, si farà fronte con i fondi assegnati alla Diocesi di Alife-Caiazzo con Decreto della Segreteria Generale del Ministero della Cultura n. 455 del 07/06/2022;
13. **Di impegnare e liquidare** la somma di euro 250,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024;
14. **Di dare atto** che il codice CUP è il seguente: F66J22000240006;
15. **Di dare atto** che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente **BAF2FCE5ED**;
16. **Di dare atto** che le funzioni di Responsabile unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, sono assunte dalla scrivente;
17. **di provvedere** che la presente determinazione sarà pubblicata on line per 15 giorni consecutivi;

Piedimonte Matese, lì 07.04.2026

II RUP
f.to Arch. Linda Petrella